

Bericht van B.O.O.G.

De 's-Gravendijkwal is een van de drukste verbindingswegen in Rotterdam en het verkeer neemt nog steeds toe. De Bewoners- en Ontwikkelingsorganisatie 's-Gravendijkwal B.O.O.G. zet zich al jarenlang in voor een overkapte 's-Gravendijkwal en Henegouwerlaan.

Dan komt de nadruk weer te liggen op de schoonheid van de panden aan weerszijden, in het Oude Westen en Middelland. Op dit moment keren beide wijken zich af van het 'verkeersriool' en staan daardoor met de rug naar elkaar toe.

Plan
Sinds het najaar van 2005 houdt B.O.O.G. de druk op de ketel. Later sloten ook de Bewonersorganisatie van de Henegouwerlaan 'Hela' en andere organisaties zich bij het debat aan.

Dankzij de 'frisse blik' van een door de dS+V aangetrokken Spaanse architect Manuel de Solà-Morales ligt er een mooi voorstel: leg de ventwegen naar binnen, deels over de doorgegraven verkeersbak van de tunneltraverse heen. Dan blijken veel verbeteringen mogelijk: tunnelveiligheid, fietspaden, kruisingen, bereikbaarheid, groen bij de gevels, reductie van lawaai en fijnstof. Bij dit plan moet de straat van Rochussenstraat tot spoor-tunneltjes op de schop voor een nieuwe constructie.



Voor en na de verkiezingen

Begin 2010 zag het er goed uit: de Gemeenteraad nam de vierde motie vóór overkapping unaniem aan. De wethouder Verkeer was enthousiast voorstander. Maar bij de begrotingsbesprekingen in november 2010 bleek dat het nieuwe College van B&W achter dit plan voor de overkapping staat, maar er geen geld voor vrij wil maken. De Raad bleek niet zo flink als voor de verkiezingen, al accepteerde zij het 'neen' van B&W toch niet helemaal. Aan de lijst van toekomstinvesteringen is de overkapping weer toegevoegd als 'p.m.-post', ofwel: uitvoeren als er geld is. Een magere uitkomst.

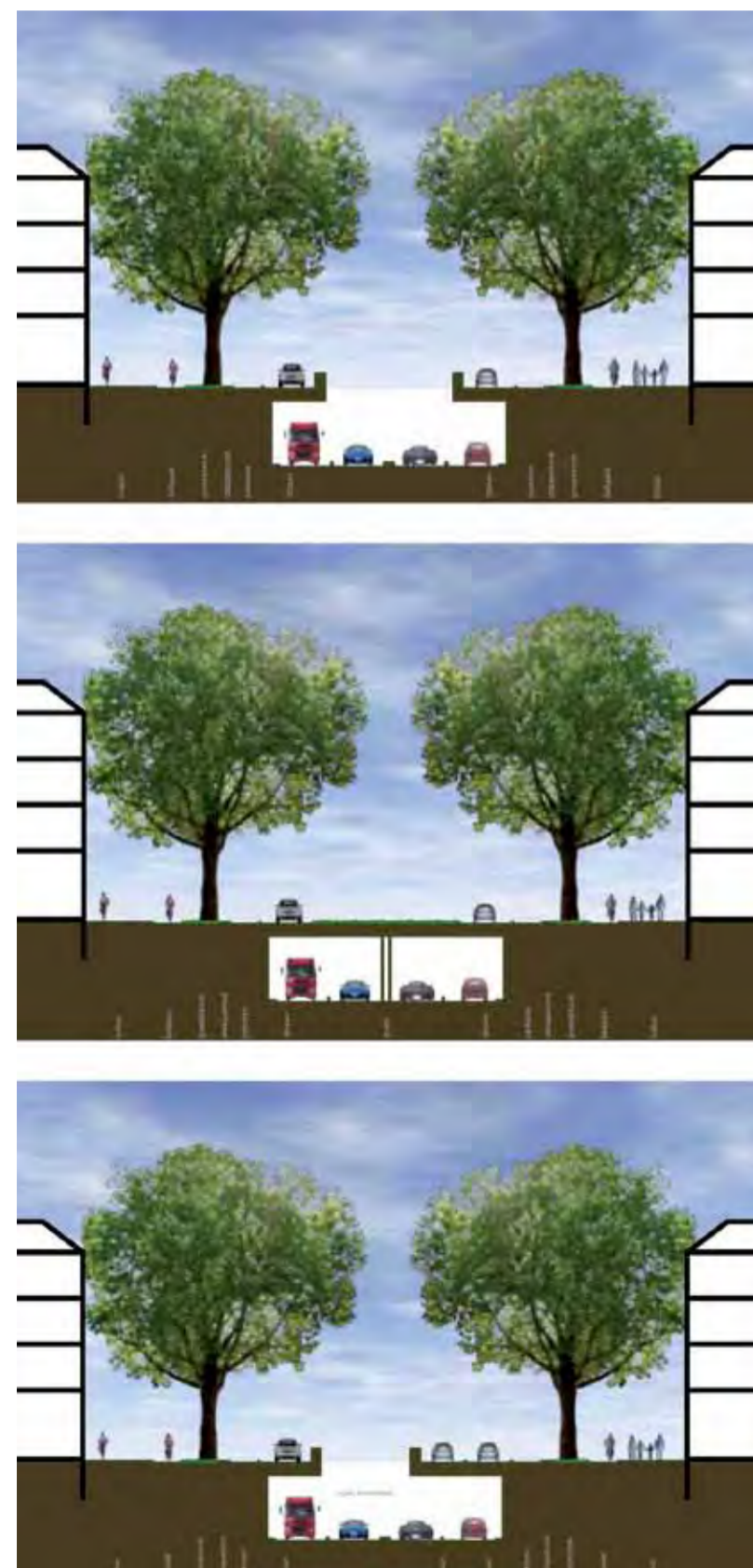
Wij moeten dus blijven doorvechten voor het nu op tafel liggende plan voor (gedeeltelijke) overkapping. Het draagvlak bij de experts, de bewonersorganisaties en de deelgemeenten is maximaal. Nu moeten B&W en Raad het geld nog willen vinden.

Opvangvoorzieningen

Ondertussen werkt het bestuur van B.O.O.G. graag mee aan de plannen van de stadsmarinier voor 'Dijkversterking'. Van ons mag het tempo hoger, de problemen zijn immers al begin 2004 door B.O.O.G. op de 'bolletjeskaart' gezet. Volgens ons blijven het Oude Westen en Middelland slecht scoren in de veiligheidsindex doordat er te veel opvangpanden zijn voor daklozen en verslaafden. In onze straat zijn drie grote opvanglocaties, plus wat kleinere. Eén grote instelling met streng voordeurbeleid vinden wij al meer dan genoeg voor de 's-Gravendijkwal. Sinds een jaar of twee signaleren we ook een nieuw probleem: kinderopvang in onze grote oude panden. De impact daarvan zit vaak aan de achterkant. Wonen aan de 's-Gravendijkwal betekent slechte leefbaarheid aan de voorkant, gecompenseerd door rust aan de achterzijde. Daarom heeft de bestemming wonen en eventueel kantoor de voorkeur. Het College van B&W ondersteunt dit uitgangspunt in een brief van 21 juli 2010 en daar willen we het stadsbestuur aan houden.

Het B.O.O.G. bestuur

Voor actualiteit en documentatie, zie: www.sgravendijkwal.nl



Roteb zorgt voor een schone 's-Gravendijkwal

Twee teams van Roteb werken op de 's-Gravendijkwal: het team voor Delfshaven en het team voor Centrum. Ieder kwartaal krijgen alle wijken een cijfer op een schaal van 1 tot 5 dat aangeeft hoe schoon het is. Dat gebeurt op basis van de schouwen die medewerkers van de deelgemeente en de diensten samen met bewoners houden. Voor de 's-Gravendijkwal lag het cijfer over 2010 boven de 4.



Arie Eikelboom is de manager van Roteb voor Delfshaven. Hij werkt nauw samen met Ed Bergshoeff, die dezelfde functie voor het Centrum vervult. "We stemmen de uitvoering op elkaar af. Als de veegwagen door de ventweg aan de ene zijde gaat, komt ie ook aan de overkant. Is het niet dezelfde dag, dan de volgende dag. Onze basiswerkzaamheden zijn gelijk, maar omdat we allebei voor een ander deelgemeentebestuur werken, kunnen er wel kleine verschillen zijn", legt Arie uit. "De jaaropdracht van de deelgemeente Rotterdam Centrum aan Roteb is niet precies gelijk aan de jaaropdracht van de deelgemeente Delfshaven. Wat overeen komt, is dat we zowel in het Centrum als in Delfshaven de opdracht hebben om voor het schoonniveau minimaal een 4 te behalen. Daar zit dus geen verschil in."

Eikelboom vervolgt: "Wist je trouwens dat van de meldingen in het Meldingen Systeem Buitenruimte die voor ons bestemd zijn we 95% binnen drie dagen afhandelen. De meeste al op de eerste dag."

Vervuiling of andere meldingen?

Heeft u meldingen over de buitenruimte omdat er iets niet in orde is met bijvoorbeeld de bestrating, plantsoenen, straatverlichting, of dat er sprake is van vervuiling? Geef dit dan telefonisch door via telefoon 14 010, of vul op internet het meldingenformulier buitenruimte in. Dat vindt u op www.rotterdam.nl/meldingen

Colofon

Handen uit de mouwen is de nieuwsbrief voor de 's-Gravendijkwal.

Uitgave: Gemeente Rotterdam, directie Veiligheid, stadsmarinier Marcel Dela Haije
Tekst: Aspectrum, Rotterdam
Vormgeving: TIME, Rotterdam
Drukwerk: Veenman Drukkers, Rotterdam
Fotografie: Tom Pilzecker, dS+V, e.a.
Oplage: 500

April 2011

Nieuwsbrief 's-Gravendijkwal, nummer 2

Handen uit de mouwen

Nieuwsbrief 'Handen uit de mouwen' is de nieuwsbrief waarin u kunt lezen hoe de gemeente Rotterdam, de deelgemeenten, diensten en andere partners zich inzetten voor de 's-Gravendijkwal. De nieuwsbrief biedt ook ruimte aan Bewoners- en Ontwikkelingsorganisatie 's-Gravendijkwal B.O.O.G. om hun eigen geluid te laten horen. Veel leesplezier!

Meldingsmoe?

Blijf misstanden doorgeven!

De 's-Gravendijkwal is de afgelopen jaren veiliger geworden, mede dankzij de grote aandacht van politie, gemeente en deelgemeenten voor de straat. Bewonersorganisatie B.O.O.G. heeft hen aangejaagd, maar alle bewoners kunnen hun steentje bijdragen om te zorgen dat het nog veiliger wordt.

Het aantal meldingen en aangiften bij de deelgemeenten en bij de politie loopt terug. In 2010 zijn aangiften van auto-inbraak en straatroof afgenomen. Er waren geen overvallen, maar helaas wel een schietpartij. Daarvoor is een verdachte aangehouden. Meldingen van

drugsoverlast, burengerucht, bedreiging en mishandeling zijn gedaald. Ook het aantal verkeersongevallen is behoorlijk gedaald.

"De resultaten voor de 's-Gravendijkwal gaan de goede kant op, maar de klus is nog niet klaar. We blijven ons inzetten om dit vast te houden en nog verder te verbeteren. Het is nu belangrijker dan ooit dat zaken die niet in de haak zijn snel worden aangepakt", zegt stadsmarinier Marcel Dela Haije. "De meldingen, bijvoorbeeld van overlast, burengerucht, vandalisme en drugsoverlast, zijn voor de diensten onmisbaar



Stadsmarinier Marcel Dela Haije



om hun mensen gericht in te zetten. Zo wordt hun capaciteit effectiever besteed. Ik roep hierbij dan ook alle bewoners

op om al hun meldingen door te blijven geven! In de maanden april, mei en juni is er een 'voorjaarsoffensief'. Dan zal

er extra aandacht zijn voor de 's-Gravendijkwal en omgeving. Geef dus snel door wat er aan de hand is!"

Voor beide zijden van de 's-Gravendijkwal kunt u met uw meldingen terecht bij het Meldpunt Overlast, telefoon 010 276 00 00 of e-mail: mejd.overlast@delfshaven.rotterdam.nl.

Met spoed politie en andere hulpdiensten: bel 112. Bel ook 112 als u een dader op heterdaad betrapt. Heeft u de politie nodig voor niet-spoedeisende zaken, bel dan 0900-8844.

Stadswachten zeer actief op de 's-Gravendijkwal



Stadstoeyzicht is de dienst die in Rotterdam een belangrijke bijdrage levert aan het terugdringen van overlast. Of het nu gaat om rommel of vernieling, wildplassen, loslopende honden en hondenpoep, fietsers en brommers die op de stoep rijden, parkeerovertredingen, auto- en fietswrakken, rondhangende jongeren of overlast vanwege drugs of prostitutie.

Er zijn op en rond de 's-Gravendijkwal veel stadswachten te zien. Niet zo vreemd, want zowel het team van cluster West voor Delfshaven

en Overschie, als het team van cluster Oost voor Centrum en Kralingen-Crooswijk, werkt vanuit het pand op nummer 36.

Dagelijks signaleren
Karin Wolters, gebiedscoördinator Delfshaven van Stadstoeyzicht: "Onze mensen signaleren

dagelijks op straat wat er aan de hand is. Is er vervuiling of zijn er zaken in de openbare ruimte kapot, dan komt dat in het Meldingen Systeem Buitenruimte, voor Roteb of Gemeentewerken. Signalen van overlastgevend panden, drugsoverlast of prostitutie melden we direct aan de politie. We treden ook zelf op bij overlast: stadswachten hebben de bevoegdheid om te waarschuwen, legitimatie te vragen, te bekeuren, aan te houden en, wanneer het echt nodig is, om handboeien te gebruiken."

Om te zorgen dat de straten bereikbaar blijven, controleert Stadstoeyzicht van automobilisten (voldoende) betalen voor het parkeren en of de doorgang niet belemmerd wordt door parkeren op de stoep, op laad- en loszones en op parkeerplaatsen voor invaliden. Ook zorgt Stadstoeyzicht voor milieucorroles. Karin legt uit: "Dat richt zich op het verkeerd aanbieden van afval door bewoners én door ondernemers. We kennen de locaties waar het vaker mis gaat. Als we vermoeden dat een winkelier regelmatig in de fout gaat waar-

door bedrijfsafval op straat komt, stellen we een onderzoek in. Bij overtredingen schrijven we forse boetes uit."

Bijdrage aan 'schoon, heel en veilig'

Stadstoeyzicht loopt mee met de schouwen op het gebied van 'schoon, heel en veilig', samen met de deelgemeente, diensten en bewoners. Karin: "Dat geeft ons ook informatie waar we zelf gelijk weer mee aan de slag kunnen. Als er veel fietswrakken in de buurt zijn, geeft dat een rommelige aanblik. We spelen daar dan op in met een actie waarbij we wrakken voorzien van een sticker met datum. De eigenaar heeft dan een week de tijd om het wrak van straat te halen of zodanig op te knappen dat de fiets of brommer weer bruikbaar is. Zo niet, dan zorgen wij ervoor dat het wrak verwijderd wordt. Op breed terrein levert Stadstoeyzicht dus een belangrijke bijdrage aan schone, hele en veilige straten waar iedereen zich prettig voelt."

Bestemmingsplan Oude Westen; planning en procedure

Momenteel lopen de voorbereidingen om te komen tot het bestemmingsplan Oude Westen. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door het Weena en de Diergaardesingel, in het oosten door de Westersingel, in het zuiden door de Rochussenstraat en in het westen door de 's-Gravendijkwal en de Henegouwerlaan.

De verwachting is dat het ontwerpbestemmingsplan tegen de zomer gereed is en dan voor zes weken ter inzage wordt gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan geeft aan wat de ideeën van de gemeente zijn over de ruimtelijke ordening van het betreffende gebied in de toekomst. In het plan staat per locatie aangegeven welke bestemming en welk gebruik van toepassing zal zijn, dus wat daar wel en niet mogelijk is wat de ruimtelijke ordening betreft. In de regels van het bestemmingsplan en op een plankartaart wordt vastgelegd wat gelijk blijft en wat juist kan veranderen.

Aankondiging

Nadat het College van burgemeester en wethouders heeft ingestemd met het ontwerp voor het nieuwe bestemmingsplan, wordt het ontwerpbestemmingsplan aangekondigd in het huis-aan-huisblad 'de Echo' en op www.rotterdam.nl. Iedereen kan het ontwerpbestemmingsplan dan zes weken lang inzien. Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunnen bewoners hun mening geven door zienswijzen in te dienen.

Informatie over bestemmingsplannen is te vinden op www.rotterdam.nl/bestemmingsplannen. Informatie over de procedure op www.rotterdam.nl/tekst_vaststellen_bestemmingsplan

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien bij de Stadswinkel Centrum, Coolingsingel 40 (Stadhuis, ingang zijde Doelwater, tegenover het hoofdbureau van politie) op maandag, dinsdag en woensdag van 8.00 tot 16.00 uur, op donderdag van 8.00 tot 13.30 uur, op vrijdag van 8.00 tot 20.00 uur en op zaterdag van 10.00 tot 12.30 uur.

Ontwerpbestemmingsplannen met de bijbehorende stukken kunnen ook digitaal worden ingezien via de gemeentelijke website www.rotterdam.nl/bestemmingsplanneninprocedure en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl

Dijkversterking

Het Actieprogramma Dijkversterking richt zich op vergroting van de leefbaarheid en vermindering van de drugsoverlast op de 's-Gravendijkwal.

Dat wil de gemeente bereiken door:

- versterking van de woon- en kantoorfunctie;
- vermindering van de omvang van opvangvoorzieningen en waar mogelijk van het aantal;
- vermindering van het aantal overlastgevende personen;
- vermindering van het aantal overlastgevende panden en horeca.

Woon- en kantoorfunctie

Het bestemmingsplan bepaalt wat in de panden op de 's-Gravendijkwal gevestigd mag zijn. Via het nieuwe bestemmingsplan van het Oude Westen kunnen we voorkomen dat ongewenste voorzieningen op de 's-Gravendijkwal komen. Uitgangspunt is dat er geen uitbreiding komt van panden met de bestemming maatschappelijke voorziening, seksinrichting of horeca. Daarnaast kunnen ongewenste voorzieningen worden 'wegbestemd' als het gebruik wijzigt. Zo voorkomen we dat deze voorzieningen in de toekomst kunnen terugkeren.

Voor kinderopvang geldt dat de (deel)gemeente er streng op toeziet dat het past in het bestemmingsplan en voldoet aan de richtlijnen die gelden voor kinderopvang. Voldoet men niet aan de criteria, dan geeft de (deel)gemeente geen toestemming.

Vermindering opvang

Voorzieningen moet evenwichtiger over de stad worden verdeeld. Opvangvoorzieningen werken samen met politie en gemeente om de druk op de omgeving te minimaliseren. Er komt één beheercommissie voor deze voorzieningen op de 's-Gravendijkwal en omgeving. De bestaande beheermaatregelen worden aangescherpt. Cliënten van de voorzieningen leveren een bijdrage aan de buurt door te vegen of graffiti te verwijderen.

Ten opzichte van de afgelopen jaren is het aantal cliënten al behoorlijk teruggelopen. Uiteindelijk moet het aantal nog verder afnemen. In de komende maanden

zal duidelijk worden welke afspraken het College hierover kan maken met de zorginstellingen. Daarbij is ook van belang dat er andere plekken worden gevonden waar opvang kan worden gehuisvest. Ondertussen worden elders in de stad opvangvoorzieningen gesloten. Het College neemt maatregelen om te voorkomen dat daardoor de druk op de 's-Gravendijkwal toeneemt.

Minder overlastgevende personen

De gemeente neemt samen met haar partners verschillende maatregelen om het aantal overlastgevende personen te verminderen, onder meer via persoonsgerichte aanpak, wijkverboden en gebiedsontzettingen en het screenen van alle nieuwe bewoners van Flexibel Wonen. Nieuwe bewoners worden gescreend op verslavingsachtergrond en woonoverlast. De gemeente en deelgemeenten hebben een kader Huisvesting Bijzondere Doelgroepen opgesteld waarin is aangegeven in hoeverre een wijk geschikt is om er nieuwe voorzieningen voor huisvesting van bijzondere doelgroepen (zoals verslaafden en/of dak- en thuislozen) te vestigen.

Het Oude Westen en Middelland zijn daarin aangeduid als donkerode wijken. Dat betekent: ontzien voor vestiging van nieuwe voorzieningen en, als de kans zich voordoet, verdunning van het aantal voorzieningen.

Minder overlast van panden en horeca

De stadsmarinier stelt samen met bewonersorganisatie B.O.O.G. een nieuwe 'bolletjeskaart' op waarop alle panden staan met een risicoprofiel. Er is continu een gerichte aanpak op 'foute horeca' en 'foute panden' (panden met drugs- en/of woonoverlast). Van een overlastgevende horeca-inrichting op de Schietbaanstraat is de exploitatie beëindigd.

Om de uitstraling van panden te verbeteren, is het reclamebeleid van Rotterdam toegepast en zijn ondernemers aangesproken op hun buitenreclame en winkeluitstalling.

Politie op en rond de grens

De 's-Gravendijkwal ligt in het midden van twee politiedistricten: Centrum waar het Oude Westen onder valt, en West waar Middelland toe behoort. De twee wijkteams stappen met gemak over die grens heen. De wijkteams van Jan van Dorst en Herman Arnaud de Calavon werken prima samen.



Wijkteamchef Jan van Dorst

Van Dorst geeft aan: "Sinds ongeveer een jaar hebben we wekelijks twee gezamenlijke acties op drugs en overlast. Daarbij bezoeken we de 's-Gravendijkwal, maar ook de 1e Middellandstraat, de West-Kruiskade en andere locaties waar dat nodig is. We werken in beide teams volgens de zelfde lijn, dus dat sluit prima op elkaar aan. Ons beleid en de aanpak zijn wat de 's-Gravendijkwal betreft helemaal op elkaar afgestemd. Maar beide wijkteams zijn natuurlijk niet alleen maar bezig met de 's-Gravendijkwal. Er zijn ook nog andere straten binnen de wijk die aandacht behoeven. Bovendien hebben we beiden te maken met een ander deelgemeentelijk bestuur, dus de prioriteiten kunnen per wijkteam wel verschillen. Maar wat voor beide wijkteams gelijk is, is de blijvende aandacht om criminaliteit te verminderen en drugsoverlast terug te dringen. Zeker ook op de 's-Gravendijkwal willen we terugval voorkomen."



Wijkteamchef Herman Arnaud de Calavon

Plaats 's-Gravendijkwal in het hart van Rotterdam

Harmonisatie zorgt voor eenduidigheid

De 's-Gravendijkwal ligt op de grens van twee deelgemeenten en op de grens van twee politiedistricten. Bewoners hebben te maken met de deelgemeente Centrum, de deelgemeente Delfshaven en de gemeente Rotterdam. De verschillende delen van de straat werden tot voor kort verschillende benaderd en behandeld. Het was hoog tijd voor een andere kijk op de 's-Gravendijkwal.

"De 's-Gravendijkwal is een belangrijke straat voor Rotterdam, hij heeft een centrale functie en ligt als het ware in het hart. Dat moet ook het handelen van de overheden en diensten bepalen." Aan het woord is Frank Belderbos, projectleider Harmonisatie 's-Gravendijkwal. Hij brengt in beeld op welke gebieden de regels en uitvoering aan beide zijden van de straat van elkaar verschillen en probeert dat zo snel mogelijk gelijk te trekken. "De straat moet eenduidig benaderd worden. Zo hebben we al flinke stappen gezet om 'schoon, heel en veilig' op elkaar af te stemmen." Aan de zijde van het Centrum komt Roteb regelmatig om de straten te spuiten tegen urineoverlast. Aan de kant van Delfshaven gebeurde dat nog

niet. Belderbos: "Dat had te maken met de opdracht vanuit de betreffende deelgemeente. Maar Roteb hanteert wel voor de gehele 's-Gravendijkwal hetzelfde ritme waar het gaat om vuil ophalen en vegen, en hoe schoon de wijk moet zijn." Een andere dienst, Stadstoezicht, is voor Belderbos een echt voorbeeld van hoe het moet. "De teams die werken in het Oude Westen en Middelland laten hun werkgebied overlappen. De manier van controleren en handelen is gelijk. Het helpt natuurlijk dat beide teams gehuisvest zijn in hetzelfde pand op de 's-Gravendijkwal. Ook de politie hanteert de grens op een goede manier. De twee teams uit de twee districten hebben een intensieve samenwerking." Een ander resultaat van



Frank Belderbos

de Harmonisatie komt er binnenkort aan. Wethouder Verkeer, Jeannette Baljeu, heeft het voornemen het parkeerregime op de gehele 's-Gravendijkwal in het tweede kwartaal van dit jaar gelijk te

trekken. Belderbos: "Nu geldt aan de zijde van het centrum betaald parkeren tot 23.00 uur, terwijl aan de overkant tot 18.00 uur betaald moet worden. Dat geeft een verschuiving van de parkeerdruk naar de

Delfshavense kant en de nodige overlast en ergernis voor de bewoners aldaar. Dat behoort straks tot het verleden. Dan is de eindtijd voor het parkeren op de gehele 's-Gravendijkwal 23.00 uur."

Reclame-uitingen volgens de regels

Rotterdam wil dat de stad aantrekkelijk is om te wonen, werken en ondernemen. De uitstraling van winkelpanden en gevels speelt hierin een belangrijke rol.

De presentatie van reclame-uitingen heeft immers een grote invloed op het straatbeeld. De gemeente heeft daarom beleid ontwikkeld met regels en voorbeelden waar het gaat om plaats, formaat, vorm en kleurgebruik van de reclame van winkels en bedrijfspanden. In 2016 moeten de reclame-uitingen in heel Rotterdam aan de regels voldoen. De 's-Gravendijkwal is al bijna zover. Mede op

verzoek van bewoners zijn de reclame-uitingen onder de loep genomen. Waar de reclames niet voldeden aan de regels, is de ondernemer hierop aangesproken en zijn de uitingen aangepast. De laatste drie ondernemers zijn al bezig of starten binnenkort met het vervangen van de oude reclames. Het resultaat: een veel rustiger en aantrekkelijker beeld.



Voor toepassing van de nieuwe reclameregels



Na toepassing van de nieuwe reclameregels

Stuurgroep in het Oude Westen

De Stuurgroep Veilig vergaderde op 10 maart in het Oude Westen. Stadsmarinier Tijs Nederveen presenteerde de stand van zaken op het gebied van veiligheid aan de Stuurgroep en zo'n 55 bewoners en ondernemers.

De Stuurgroep Veilig bestaat uit de burgemeester, de korpschef van de politie, de hoofdofficier van Justitie en de directeur Veiligheid. Op deze avond waren ook wethouder Schrijver en voorzitter Van Zuuren van deelgemeente Rotterdam Centrum aanwezig.

De sfeer was positief. Er zijn grote stappen in de goede richting gezet, maar alle aanwezigen waren het erover eens dat we niet achterover kunnen leunen. Ook de 's-Gravendijkwal kwam ter sprake. Over het parkeren is gemeld dat de gemeente er een proef van een jaar zal uitvoeren. De eindtijd voor het betaald parkeren wordt aan beide zijden van de 's-Gravendijkwal gelijk getrokken naar 23.00 uur.

Ook is gesproken over de kinderopvangvoorzieningen. De laatste tijd komen er steeds meer aanvragen voor kinderopvangvoorzieningen op de 's-Gravendijkwal. De gemeente vindt een overdaad aan kinderdagopvang in een straat onwenselijk en probeert dit waar mogelijk tegen te gaan. In veel gevallen lukt dat ook. Daarnaast is gesproken over verdunning van opvangvoorzieningen voor dak- en thuislozen en verslaafden. Dit voornemen staat echter niet op zichzelf maar moet worden bekeken in combinatie met de sluiting van opvangvoorzieningen elders in de stad en het vinden van vervangende opvangplekken op nieuwe locaties.